

Протокол №25

Засідання комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені/знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією російської федерації проти України

06.12.2024 р., 10-00 год.

м. Вінниця, вул. Соборна, 59
онлайн-конференція ZOOM

Комісія у складі:

<u>Голова комісії:</u> В. Скальський	- заступник міського голови;
<u>Заступник голови комісії:</u> О. Ремешевська	- директор департаменту відновлення та розвитку міської ради;
<u>Секретар комісії:</u> Д. Мацюк	- заступник директора - начальник відділу відновлення департаменту відновлення та розвитку міської ради;
<u>Члени комісії:</u> А. Сільницький	- заступник начальника управління будівництва обласної військової адміністрації – начальник відділу правового забезпечення, контролю та управління персоналом (за згодою);
Г. Олійник	- начальник сектору взаємодії з громадами відділу взаємодії з громадами Вінницького РУП ГУНП у Вінницькій області, старший лейтенант поліції;
В. Місецький	- директор департаменту житлового господарства міської ради;
В. Войткова	- директор департаменту соціальної політики міської ради;
А. Лесь	- директор департаменту фінансів міської ради;
М. Мартянов	- директор департаменту економіки і інвестицій міської ради;
І. Голдибан	- заступник начальника відділу цивільного захисту департаменту цивільного захисту міської ради;
О. Іваниця	- заступник директора департаменту капітального будівництва міської ради;
М. Кириленко	- перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради;
Г. Сегеда	- заступниця голови координаційної ради громадської спілки «Мережа організацій громадянського суспільства «Місто Змістів»;

С. Дмитрієва	- голова правління громадської організації «Інноваційна дія»;
О. Поліщук	- директор громадської організації «Інститут соціально-економічних та політичних ініціатив»;
І. Баранович	- голова громадської організації «Він-ресурс»;
Е. Руденко	- представник від громадської організації «Об'єднання переселенців «Спільна справа»;
О. Венславовська	- голова громадської організації «Мистецьке об'єднання «Плай».

утворена рішенням виконавчого комітету Вінницької міської ради від 01.06.2023 №1343 «Про створення комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за пошкоджені /знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» зі змінами, на виконання постанов Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку надання компенсації для відновлення окремих категорій об'єктів нерухомого майна, пошкоджених внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації, з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» від 21 квітня 2023 р. № 381 зі змінами (далі Постанова), та «Деякі питання організації роботи комісії з розгляду питань щодо надання компенсації за знищені об'єкти нерухомого майна внаслідок бойових дій, терористичних актів, диверсій, спричинених збройною агресією Російської Федерації проти України» від 19 травня 2023 р. №516 зі змінами (далі - Комісія).

Загальна кількість членів Комісії – 18.

Кількість членів комісії присутніх на засіданні Комісії – 12 (відсутні: В. Скальський, А. Сільницький, Г. Олійник, С. Дмитрієва, О. Поліщук, О. Венславовська)

Порядок денний:

1. Розгляд актів верифікації цільового використання компенсованих коштів за пошкоджене нерухоме майно по 11 об'єктах.

Повідомлення про конфлікт інтересів:

У разі розгляду заяв поданих до Реєстру пошкодженого та знищеного майна засобами Єдиного державного вебпорталу електронних послуг «ДІЯ» з використанням електронної публічної послуги «єВідновлення» члени Комісії повідомляють про наявність/відсутність конфлікту інтересів за поданими заявами.

Розгляд питань порядку денного:

1. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-17.05.2023-10980 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 22.11.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **72 833,45** грн, а саме:

- заміна пошкоджених міжкімнатних дверей – 2 блока;
- заміна входних дверей (на металеві) – 1 блок;
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або входного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) – 4,89 м²;
- відновлення пошкоджених зовнішніх укосів з урахуванням утеплення та зовнішнього оздоблення (утеплення, штукатурення, фарбування) – 0,72 м²;
- штукатурення стін та перегородок, безпощана підготовка під фарбування/шпалери – 20 м²;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери) – 105 м²;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (керамічна плитка) – 22,5 м²;
- улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї – 7,28 м²;
- відновлення пошкодженої підлоги із керамічної плитки – 4,0 м²;
- відновлення пошкодженої підлоги із ламінату – 38,8 м²;
- Заміна унітаза з безпосередньо приєднаним бачком – 1 шт.

Пропозиції Комісії:

1.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві ЗВ-17.05.2023-10980.

2. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-11.07.2023-25855 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 22.11.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **88 648,64** грн, а саме:

- заміна входних дверей (на металеві) – 1 блок;
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або входного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) – 7,5 м²;
- улаштування перекриттів по балках з щитовим накатом в цегляних будівлях – 2,83 м²;
- розбирання пошкоджених стін та перегородок – 1,1 м³;
- штукатурення стін та перегородок, безпощана підготовка під фарбування/шпалери – 14 м²;
- улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї – 2,6 м²;

- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) – 13,5м².

Пропозиції Комісії:

2.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві ЗВ-11.07.2023-25855.

3. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-31.07.2023-31372 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 04.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **25 136,66** грн, а саме:

- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) – 1,1 м²;
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) – 3,48 м²;
- відновлення укосів (штукатурка, безпідготовка, фарбування) – 1,7 м².

Пропозиції Комісії:

3.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві ЗВ-31.07.2023-31372.

4. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-12.05.2023-7055 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 04.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму 4 192,67 а саме:

- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) – 1 м².

Пропозиції Комісії:

4.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві ЗВ-12.05.2023-7055.

5. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-28.06.2023-22150 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 04.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **13 986,64** грн, а саме:

- заміна пошкодженого скління/склопакетів (без заміни рами вікна, або скління балкона/лоджії*) – 3,06 м²;
- підготовка стель під внутрішнє опорядження з попереднім розчищенням фарби, кіптяви, смогу – 5,6 м².

Пропозиції Комісії:

5.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED] по заяві ЗВ-28.06.2023-22150.

6. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-25.07.2023-29791 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 05.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт в повному обсязі за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **152 552,23** грн, а саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем – 40 м²;
- розбирання перекриттів по балках в цегляних будівлях – 40 м²;
- улаштування перекриттів по балках з щитовим накатом в цегляних будівлях – 40 м²;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) – 24 м².

Пропозиції Комісії:

6.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-25.07.2023-29791.

7. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-10.08.2023-36311 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 04.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт та придбання будівельних матеріалів за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **80 110,85** грн саме:

- заміна металевих вхідних дверей – 1 блок;
- розбирання пошкоджених цегляних стін та перегородок – 14,4 куб. метрів;
- мурування внутрішніх цегляних армованих перегородок – 14,4 м²;
- штукатурення стін, безпіщана підготовка під фарбування/шпалери – 14,4 м²;

- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери) – 39,2 м².

Пропозиції Комісії:

7.1. Підтвердити **цільове використання** компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-10.08.2023-36311.

8. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-14.08.2023-37643 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 22.11.2024 з фотоматеріалами, в якому не зафіксовано проведення ремонтних робіт за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **2 105,98** грн, а саме:

- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стін (шпалери) – 12,0 м²;
- улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї – 1,72 м².

Пояснювальна записка комісії з обстеження від 23.11.2024 додається.

Пропозиції Комісії:

8.1. Не підтверджувати **цільове використання** компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-14.08.2023-37643.

9. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-09.08.2023-36110 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 05.12.2024 з фотоматеріалами, в якому не зафіксовано проведення ремонтних робіт за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **200 000,00** грн саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу — хвилястого шиферу) без заміни опорних конструкцій та стропильних систем – 35 кв.м;
- заміна металевих вхідних дверей - 1 блок;
- заміна пошкодженого скління/ склопакетів (без заміни рами вікна) - 6 кв. метрів;
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконних дощок, відливів - 2 кв. метрів;
- розбирання горищних перекриттів по дерев'яних балках в цегляних будівлях – 40,5 кв. метрів;
- улаштування перекриттів по дерев'яних балках з щитовим накатом в цегляних будівлях – 40,5 кв. метрів;
- розбирання пошкоджених цегляних стін та перегородок – 10,8 куб. метрів;

- мурування цегляних стін з урахуванням прорізів та влаштуванням перемичок – 10,8 куб.метрів.

Зафіксовано придбання газоблоку на суму 200 000,00 грн (фото та чеки наявні).

Пропозиції Комісії:

9.1. Нецільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-09.08.2023-36110.

10. Кінцева верифікація по заяві ЗВ-11.05.2023-4475 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 05.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **104 661,35,00** грн саме:

- заміна пошкоджених міжкімнатних дверей – 4 блока;
- заміна входних дверей (на металеві) – 1 блок;
- улаштування обшивки укосів гіпсокартонними листами з кріпленням на клеї – 10,2 кв.м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження стелі (фарбування) – 12,5 кв.м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти); панелі; підвісні профілі; підвісні каркаси; гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням; волокнисті гіпсові плити; волокнисті гіпсові та композитні панелі; гіпсокартонні плити) – 12,5 кв.м;
- відновлення пошкодженої підлоги з керамічної плитки – 12,4 кв.м;
- відновлення пошкодженої підлоги з ламінату – 16 кв. м;
- улаштування стяжок самовирівнювальних з суміші цементної – 24, 7 кв. м.

Пропозиції Комісії:

10.1. Підтвердити цільове використання компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-11.05.2023-4475.

11. Проміжна верифікація по заяві ЗВ-18.11.2023-65381 щодо компенсації за пошкоджене майно для проведення ремонтних робіт, що розташоване за адресою: [REDACTED], [REDACTED].

Комісія розглянула Акт верифікації від 05.12.2024 з фотоматеріалами, в якому зафіксовано проведення ремонтних робіт та придбання будівельних матеріалів за наступні види робіт, які підлягали компенсації відповідно до Постанови на суму **147 829,48 грн – 70% (повна компенсація – 211 184,97 грн)** саме:

- відновлення пошкодженої покрівлі локально (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу - хвилястого шиферу або черепиці, або профільованого листа) без заміни опорних конструкцій та кроквяних систем – 35 кв.м;
- відновлення частини пошкодженого даху з ремонтом або частковою заміною кроквяних систем та покрівлі (заміна пошкодженого покрівельного матеріалу, зокрема: обрешітки, паро-, гідро- та теплоізоляційних шарів, металочерепиці або бітумної черепиці, або профільованого листа; гребневих, карнизних, примикаючих планок, крапельників, снігозатримувачів, слухових вікон, герметизація стиків силіконом) на площі до 25 відсотків – 35 кв. м. поверхонь покрівлі;
- заміна пошкоджених міжкімнатних дверей – наявні 2 з 3 необхідних блоків;
- наразі заміна вхідних дверей (на металеві) – 1 блок не відбулась;
- заміна віконного блока з урахуванням підвіконня, відливів (зокрема огорожувальних скляних конструкцій балкона/лоджії*, або вхідного дверного металопластикового блока з урахування поріжків) – 4 кв.м;
- штукатурення стін та перегородок, безпідсана підготовка під фарбування/шпалери – 13 кв.м;
- відновлення пошкодженого внутрішнього опорядження підвісних стель з влаштуванням каркаса (підвісні стелі (комплекти); панелі; підвісні профілі; підвісні каркаси; гіпсокартонні елементи з тонким ламінуванням; волокнисті гіпсові плити; волокнисті гіпсові та композитні панелі; гіпсокартонні плити) – 17, 4 кв.м.

Пропозиції Комісії:

10.1. Підтвердити цільове використання 70% компенсації за пошкоджене майно, що розташоване за адресою: [REDACTED], по заяві ЗВ-18.11.2023-653815 та погодити подальшу виплату залишку коштів компенсації.

Голосування по прийнятому результату:

Пропозиції підтримані одногосно.





О. Ремешевська

Д. Мацюк